



РИПО

Общество с ограниченной ответственностью
"Региональный институт постдипломного образования"
445037, Самарская область, г Тольятти, Новый проезд, д. 8
Тел: +7 993 250 08 08, e-mail: Office@ripodpo.ru

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

дополнительной профессиональной образовательной программы профессиональной переподготовки

«Оценка объектов недвижимого имущества и земельных участков»

(квалификации - Специалист в оценочной деятельности)

Цель – получение новых профессиональных знаний, умений и навыков, повышение профессиональной компетенции в сфере стоимостной оценки объектов недвижимости и земельных участков, а также развитие способности у обучающихся принимать при оценке стоимости объектов финансово-экономические решения, соответствующие сложившейся ситуации

Категория слушателей – лица, имеющие высшее образование (непрофильное) и ДПО ПП по профилю оценочной деятельности

Срок обучения – 540 часов

Форма обучения - с применением дистанционных образовательных технологий

№ п/п	Наименование разделов и дисциплин	Всего часов	В том числе		Форма контроля
			Лекции	СРС	
1	Законодательная база оценочной деятельности и экспертизы отчетов об оценке в РФ	24	24	-	Зачет
2	Микро- и макроэкономика	24	24	-	Зачет
3	Финансы и кредит. Рынок ценных бумаг	30	30	-	Зачет
4	Бухгалтерский учет. Налоги и налогообложение	30	30	-	Зачет
5	Финансовая математика. Математические методы	30	30	-	Зачет
6	Организация инвестиционно-строительной деятельности	24	24	-	Зачет
7	Ценообразование в строительстве	24	24	-	Зачет
8	Структура сметной стоимости	18	18	-	Зачет
9	Правила и порядок определения сметной стоимости строительства	18	18	-	Зачет
10	Порядок и правила составления сметной документации на строительную продукцию	24	24	-	Зачет
11	Проведение оценки недвижимости. Факторы, влияющие на стоимость	30	30	-	Зачет
12	Подходы и методы оценки недвижимости	36	36	-	Зачет
13	Выведение итоговой стоимости объекта недвижимости	30	30	-	Зачет
14	Процесс оценки, оформление отчета	42	42	-	Зачет
15	Оценка земельных участков	60	60	-	Зачет
16	Государственная кадастровая оценка. Оспаривание результатов государственной кадастровой оценки	30	30	-	Зачет
17	Взаимодействие оценщиков с заказчиками оценочных работ, судебными и правоохранительными органами	30	30	-	Зачет
18	Международная нормативная база оценочной деятельности и экспертизы отчетов об оценке	30	30	-	Зачет
	Итоговая аттестация	6	-	6	Экзамен
	Итого	540	534	6	

Режим занятий – определяется совместно с заказчиком (не менее 6 часов в день)



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «РИПО»

Овченков В.Г.

04.08.2025